

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámenie o nadobudnutí účinnosti Zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Baranovo, Výzva vlastníkom (správcom) poľovných pozemkov

začlenených do spoločného poľovného revíru Baranovo, uznaný rozhodnutím Okresného úradu v Banskej Bystrici, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, č.: 426/1998-V zo dňa 13.02.1998 (ďalej aj ako „PR Baranovo“, alebo ako „spoločný poľovný revír Baranovo“)

V Banskej Bystrici dňa 05.10.2016

Ing. Ladislav Vajcík, Špania Dolina 201, nar. [REDAKOVANÉ]

ako splnomocnenec vlastníkov spoločného poľovného revíru Baranovo, zvolený v súlade s ust. § 5 ods. 7 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov dňa 22.02.2016

a

Poľovnícka spoločnosť Baranovo

sídlo: Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50185756 (ďalej aj ako „PS“)

v jej mene: Juraj Košina, Kynceľová 79, nar. [REDAKOVANÉ] predseda PS

ako užívateľ spoločného poľovného revíru Baranovo

týmto oznamujú vlastníkom (správcom) poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Baranovo nadobudnutie účinnosti Zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Baranovo a to ku dňu 21.07.2016 na základe jej evidencie vykonanej Okresným úradom Banská Bystrica.

*Zároveň týmto vyzývame vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov, ktoré sú súčasťou spoločného poľovného revíru Baranovo, aby písomne oznámili na adresu užívateľa poľovného revíru: Poľovnícka spoločnosť Baranovo, Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby za účelom výplaty ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru, prípadne písomne oznámili, že dojednaná ročná náhrada za užívanie poľovného revíru má im byť uhradená v hotovosti.*

Poľovné pozemky začlenené v spoločnom poľovnom revíri Baranovo zasahujú do k.ú.: Banská Bystrica, Sásová, Senica, Kynceľová, Nemce, Kostiviarska, Selce, Staré Hory, Špania Dolina, Uľanka.

Ing. Ladislav Vajcík

 .....

Poľovnícka spoločnosť Baranovo, v jej mene Juraj Košina- predseda PS

 .....

Táto verejná vyhláška bude vyvesená v dotknutých obciach na úradnej tabuli.

Príloha: Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru Baranovo.

Na vyvesenie:

Úradná tabuľa Mesta Banská Bystrica (aj v katastroch - Senica, Sásová, Kostiviarska, Uľanka)

Úradná tabuľa Obce Kynceľová

Úradná tabuľa Obce Nemce

Úradná tabuľa Obce Selce

Úradná tabuľa Obce Staré Hory

Úradná tabuľa Obce Špania Dolina

Mesto Banská Bystrica- k.ú. Banská Bystrica

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

Mesto Banská Bystrica- k.ú. Senica

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

Mesto Banská Bystrica- k.ú. Sásová

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

Mesto Banská Bystrica- k.ú. Kostiviarska

Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

Mesto Banská Bystrica- k.ú. Uľanka  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Obec Kynceľová  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Obec Nemce  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Obec Selce  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Obec Staré Hory  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

Obec Špania Dolina  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Podpis a pečiatka:

Zvesené z úradnej tabule dňa:

Podpis a pečiatka:

**Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru Baranovo,**  
uznaný Rozhodnutím Okresného úradu v Banskej Bystrici, odbor pozemkový,  
poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, č.: 426/1998-V zo dňa 13.02.1998 (ďalej ako  
„poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír“ alebo „spoločný poľovný revír Baranovo“).

### **Článok I.** **Zmluvné strany**

**Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Baranovo,** ktorí sú uvedení  
v prílohe č. 1 tejto zmluvy, zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ust. § 5 ods. 7  
zákona o poľovníctve na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v Banskej Bystrici  
dňa 22.02.2016:

Ing. I. V  
Ing. M. G

a

#### **Užívateľ spoločného poľovného revíru Baranovo:**

Názov: Poľovnícka spoločnosť Baranovo  
Sídlo: ul. 9 mája 37, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 50185756

štat. orgán.: L Sz  
(ďalej aj ako „užívateľ“)

predseda

uzatvárajú túto zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru v zmysle ust. § 13 ods. 1 písm.  
b) a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v  
znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) za nasledovných podmienok:

### **Článok II.** **Predmet zmluvy**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Baranovo  
uznaného Rozhodnutím Okresného úradu v Banskej Bystrici, odbor pozemkový,  
poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, č.: 426/1998-V zo dňa 13.02.1998 (ďalej len  
„rozhodnutie o uznaní poľovného revíru“).
- 2) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru  
Baranovo je podľa rozhodnutia o uznaní poľovného revíru 3.069,08 ha. Poľovný revír sa  
nachádza v k.ú. Banská Bystrica, Sásová, Senica, Kynceľová, Nemce, Kostiviarska,  
Selce, Staré Hory, Špania Dolina, Uľanka. Rozhodnutím Obvodného lesného úradu  
v Banskej Bystrici číslo: A/2010/001170 zo dňa 28.12.2010, po prerokovaní  
v chovateľskej rade pre chovateľský celok BB2- poľovná oblasť JXIII Nízke Tatry bol  
spoločný poľovný revír Baranovo zaradený do kvalitatívnych tried pre jednotlivé druhy  
zveri takto: hlavný druh zveri: jelenia II., vedľajšie druhy zveri: srnčia IV. a diviacia IV.
- 3) Užívateľ spoločného poľovného revíru Baranovo je poľovníckou organizáciou zapísanou  
do centrálného registra poľovníckych organizácií.

- 4) Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesení zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Baranovo, ktoré sa konalo dňa 22.02.2016 o 09.00 hod., na Notárskom úrade JUDr. Zory Belkovej, notára so sídlom v Banskej Bystrici, Na Troskách 22. Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve osvedčený notárom JUDr. Zorou Belkovou, so sídlom Na Troskách 22, Banská Bystrica a to notárskou zápisnicou číslo N 196/2016, NZ 5804/2016, registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRI 5986/2016 (ďalej len „notárska zápisnica“).

### **Článok III.**

#### **Doba užívania poľovného revíru (trvanie zmluvy) a zánik zmluvy**

- 1) Táto zmluva sa v súlade s ust. § 14 ods. 2 zákona o poľovníctve uzatvára na dobu 15 rokov odo dňa jej evidencie vykonanej podľa ust. § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve príslušným okresným úradom.
- 2) Táto zmluva podľa ust. § 17 ods. 1 zákona o poľovníctve zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená,
  - b) zánikom poľovného revíru,
  - c) zánikom osoby (ust. § 13 zákona o poľovníctve),
  - d) dohodou zmluvných strán,
  - e) rozhodnutím súdu,
  - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
    1. vlastníkom poľovného revíru postupom podľa ust. § 5 zákona o poľovníctve,
    2. užívateľom poľovného revíru,
  - g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v komore,
  - h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa ust. § 26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
- 3) Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému okresnému úradu do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

### **Článok IV.**

#### **Náhrada za užívanie poľovného revíru**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na náhrade za užívanie poľovného revíru a to nasledovne:
  - a.) za druh poľovných pozemkov: lesné pozemky 3,00 €/1ha/1rok,
  - b.) za druh poľovných pozemkov: poľnohospodárske a všetky ostatné druhy poľovných pozemkov 0,50 €/1ha/1rok.
- 2) Dohodnutá náhrada za užívanie poľovného revíru patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere poľovného revíru.
- 3) Náhradu za užívanie poľovného revíru poukáže užívateľ prevodom na účet jednotlivých vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Baranovo

spravidla do 15.02. príslušného roka na základe výzvy vystavenej vlastníkom (správcou) poľovného pozemku obsahujúcou číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby. Na základe pokynu obsiahnutého vo výzve vlastníka (správcu) poľovného pozemku, podľa prvej vety tohto bodu, môže byť náhrada za užívanie poľovného revíru uhradená aj v hotovosti. Nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy oznámi do 90 dní od nadobudnutia jej účinnosti, ktorýkoľvek zo splnomocnencov vlastníkov poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Baranovo, uvedený v čl. I. tejto zmluvy alebo užívateľ, verejnou vyhláškou v dotknutých obciach, a to vyvesením na úradnej tabuli s výzvou, aby vlastníci (správcovia) poľovných pozemkov písomne oznámili užívateľovi číslo účtu a variabilný symbol pre identifikáciu platby za účelom výplaty ročnej náhrady za užívanie poľovného revíru, prípadne písomne oznámili, že dojednaná ročná náhrada za užívanie poľovného revíru má byť uhradená v hotovosti.

- 4) Výška náhrady pre prvý a posledný rok platnosti tejto zmluvy sa určí ako alikvotný podiel z ročnej náhrady počítaný odo dňa začiatku (v prvom roku platnosti zmluvy) a konca (v poslednom roku platnosti zmluvy) účinnosti tejto zmluvy.
- 5) Pokiaľ počas trvania zmluvy o užívaní poľovného revíru preukáže v tejto zmluve neuvedený vlastník (správca) poľovných pozemkov svoje oprávnené nároky na vyplatenie náhrady za užívanie poľovného revíru (za užívanie poľovných pozemkov), užívateľ sa zaväzuje ich uhradiť.

#### Článok V.

##### Ďalšie dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru

- 1) Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
- 2) Ak v poľovnom revíri došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.
- 3) Užívateľ poľovného revíru má právo vstupovať na poľovné pozemky a na poľné a lesné cesty. Užívateľ poľovného revíru je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve a ďalšími dotknutými právnymi predpismi.
- 4) Užívateľ poľovného revíru pre účely práva poľovníctva smie meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať a stavať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (posedy, krmidlá, krmoviská, soliská a pod.) so súhlasom dotknutého vlastníka poľovného pozemku a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 5) Užívateľ poľovného revíru je povinný navrhnúť okresnému úradu v záujme zabezpečenia odborného poľovníckeho hospodárenia v poľovnom revíri poľovníckeho hospodára súčasne s predložením zmluvy podľa ust. § 13 zákona o poľovníctve a do 30 dní od zániku funkcie poľovníckeho hospodára podľa ust. § 19 ods. 8 zákona o poľovníctve. Užívateľ poľovného revíru je povinný na zabezpečenie ochrany

poľovníctva na každých aj začatých 500 ha navrhnuť okresnému úradu jedného člena poľovníckej stráže.

- 6) Užívateľ poľovného revíru zodpovedá za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru podľa ust. § 69 zákona o poľovníctve.
- 7) Vlastníci poľovných pozemkov sú povinní vytvoriť užívateľovi všetky podmienky potrebné k riadnemu užívaniu poľovného revíru v súlade so zákonom o poľovníctve.

#### **Článok VI.**

##### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Splnomocnencom uvedeným v čl. I tejto zmluvy bolo na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov dňa 22.02.2016 udelené vlastníckymi poľovnými pozemkami, začlenenými do spoločného poľovného revíru Baranovo, každému z nich samostatne plnomocnenstvo konať vo všetkých právnych úkonoch spojených: s podaním žiadosti na príslušný orgán štátnej správy na úseku poľovníctva, predmetom ktorej bude postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Baranovo, v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícka spoločnosť Baranovo, sídlo: ul. 9 mája 37, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50185756 spojená s evidenciou zmluvy o užívaní poľovného revíru. Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov udelilo uvedeným splnomocnencom, každému z nich samostatne, splnomocnenie na podpísanie predmetnej žiadosti, na dojednanie, uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Baranovo, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, prípadne na zrieknutie sa odvolaní ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania a s užívaním spoločného poľovného revíru Baranovo v prospech poľovníckej organizácie s názvom Poľovnícka spoločnosť Baranovo, sídlo: ul. 9 mája 37, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50185756, a to aj na také úkony, ktoré v čase konania tohto zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov nemožno predvídať.
- 2) Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 zákona o poľovníctve v písomnej forme odovzdané príslušnému okresnému úradu.
- 3) Práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s užívaním poľovného revíru touto zmluvou neupravené, právne vzťahy touto zmluvou neupravené, sa spravujú zákonom o poľovníctve a s ním súvisiacimi vykonávacími predpismi, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy, že s ním súhlasia, že táto zmluva bola uzavretá na základe slobodnej vôle, určito, zrozumiteľne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ zo všeobecných právnych predpisov nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od

ostatného obsahu. Zmluvné strany sa zaväzujú po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, nahradiť dotknuté ustanovenie novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

- 5) Užívateľ je povinný v súlade so zákonom o poľovníctve predložiť zmluvu na zaevidovanie príslušnému okresnému úradu. Účinnosť zmluvy podľa ust. § 14 ods. 3 písm. g) zákona o poľovníctve je podmienená jej zaevidovaním príslušným okresným úradom (odklad účinnosti zmluvy podmienený zaevidovaním zmluvy okresným úradom).
- 6) Táto zmluva sa vyhotovuje v desiatich rovnopisoch. Prílohou tejto zmluvy je zoznam vlastníkov (správcov) poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Baranovo s uvedením výmery poľovných pozemkov a vypočítanej výšky náhrady za užívanie poľovného revíru.

V Banskej Bystrici, dňa 23-06-2016

**Vlastníci poľovných pozemkov spoločného poľovného revíru Baranovo** zastúpení na základe rozhodnutia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov konaného dňa 22.02.2016 splnomocnencami:

1) Ing. L. V

.....  
/ /

2) Ing. M. G

.....  
/ /

**Užívateľ spoločného poľovného revíru Baranovo:**

Názov: **Poľovnícka spoločnosť Baranovo**  
Sídlo: ul. 9 mája 37, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 50185756

štat. orgán.: I. Sz

.....  
- predseda

21 JÚL 2016

.....  
Okresný úrad Banská Bystrica  
pozemkový a lesný odbor  
Námestie L. Štúra 1  
974 05 BANSKÁ BYSTRICA

-1-